

ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КРОМЫ КРОМСКОГО РАЙОНА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Карта градостроительных ограничений

Перечень объектов культурного наследия						
№ п/п	Наименование	Адрес	Номер в реестре	Тип	Категория	Документ о постановлении на охрану
1	Церковь Николая Чудотворца	Орловская область, Кромской район, п. Кромь, ул. 25 лет Октября	571410702420005	Памятник градостроительства и архитектуры	Региональное значение	Решение малого Совета Орловского областного Совета народных депутатов от 06.07.1993 № 81-7
2	Здание бывшего женского начального училища, в котором преподавал ученый Куренцов Алексей Иванович	Орловская область, Кромской район, п. Кромь, ул. 30 летия Победы, д. 396	571410702440005	Памятник градостроительства и архитектуры	Региональное значение	Решение малого Совета Орловского областного Совета народных депутатов от 06.07.1993 № 81-7
3	Братская могила мирных жителей, расстрелянных фашистскими захватчиками	Орловская область, Кромской район, пгт. Кромь, ул. 25 Октября (у автостанции)	571411264130005	Памятник истории	Региональное значение	Постановление администрации Орловской области "О мерах по улучшению охраны и использованию памятников истории и культуры области" от 13.02.1992
4	Дом, где в 1918 - 1919 гг. жил первый председатель Кромского уездного комитета РКП (б) Козин Александр Иванович	Орловская область, Кромской район, п. Кромь, ул. 25 Октября, д.41	571411265600005	Памятник истории	Региональное значение	Решение исполкома Облсовета от 03.02.1977 № 63
5	Жилый дом	Орловская область, Кромской район, п. Кромь, ул. Советская, д. 33	571411265590005	Памятник градостроительства и архитектуры	Региональное значение	Решение исполкома Облсовета от 03.02.1977 № 63
6	Здание бывшей уездной тюрьмы	Орловская область, Кромской район, п. Кромь, ул. К.Маркса, д. 47	571410702030005	Памятник градостроительства и архитектуры	Региональное значение	Решение малого Совета Орловского областного Совета народных депутатов от 06.07.1993 № 81-7
7	Братская могила борцов, погибших за установление Советской власти в Кромском уезде 1917-1918 гг.	Орловская область, Кромской район, пгт. Кромь, ул. 25 Октября	571410702430005	Памятник истории	Региональное значение	Решение исполнительного комитета Орловского областного совета депутатов трудящихся "О мерах по улучшению охраны памятников истории и культуры" от 03.02.1977 № 63
8	Жилый дом	Орловская область, Кромской район, п. Кромь, ул. Советская, д. 34	571411265580005	Памятник градостроительства и архитектуры	Региональное значение	Решение исполкома Облсовета от 03.02.1977 № 63
9	Братская могила воинов, погибших в 1941 - 1943 гг.	Орловская область, Кромской район, п. Кромь, площадь Освобождения	571411264090005	Памятник истории	Региональное значение	Решение исполнительного комитета Орловского областного Совета народных депутатов от 27.01.1987 № 33
10	Торговые ряды	Орловская область, п. Кромь, площадь Освобождения, д. 1	571410700870005	Памятник градостроительства и архитектуры	Региональное значение	Решение малого Совета Орловского областного Совета народных депутатов от 06.07.1993 № 81-7
-	Городище Кромь	-	571441031510006	Памятник археологии	Федеральное значение	Решение исполнительного комитета Орловского областного Совета народных депутатов от 11 октября 1990 г. № 447
-	Городище	-	571441031500006	Памятник археологии	Федеральное значение	Постановление Совета Министров РСФСР от 4 декабря 1974 г. № 624

Условные обозначения

Границы единиц административно-территориального деления Российской Федерации

- Граница населенного пункта
- Граница городского поселения
- Граница сельского поселения
- Границы земельных участков, сведения о местоположении которых имеются в ЕГРН

Транспортная инфраструктура

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения (сущ.)
- Автомобильные дороги местного значения (сущ.)
- Улицы и дороги местного значения (сущ.)

Поверхностные водные объекты

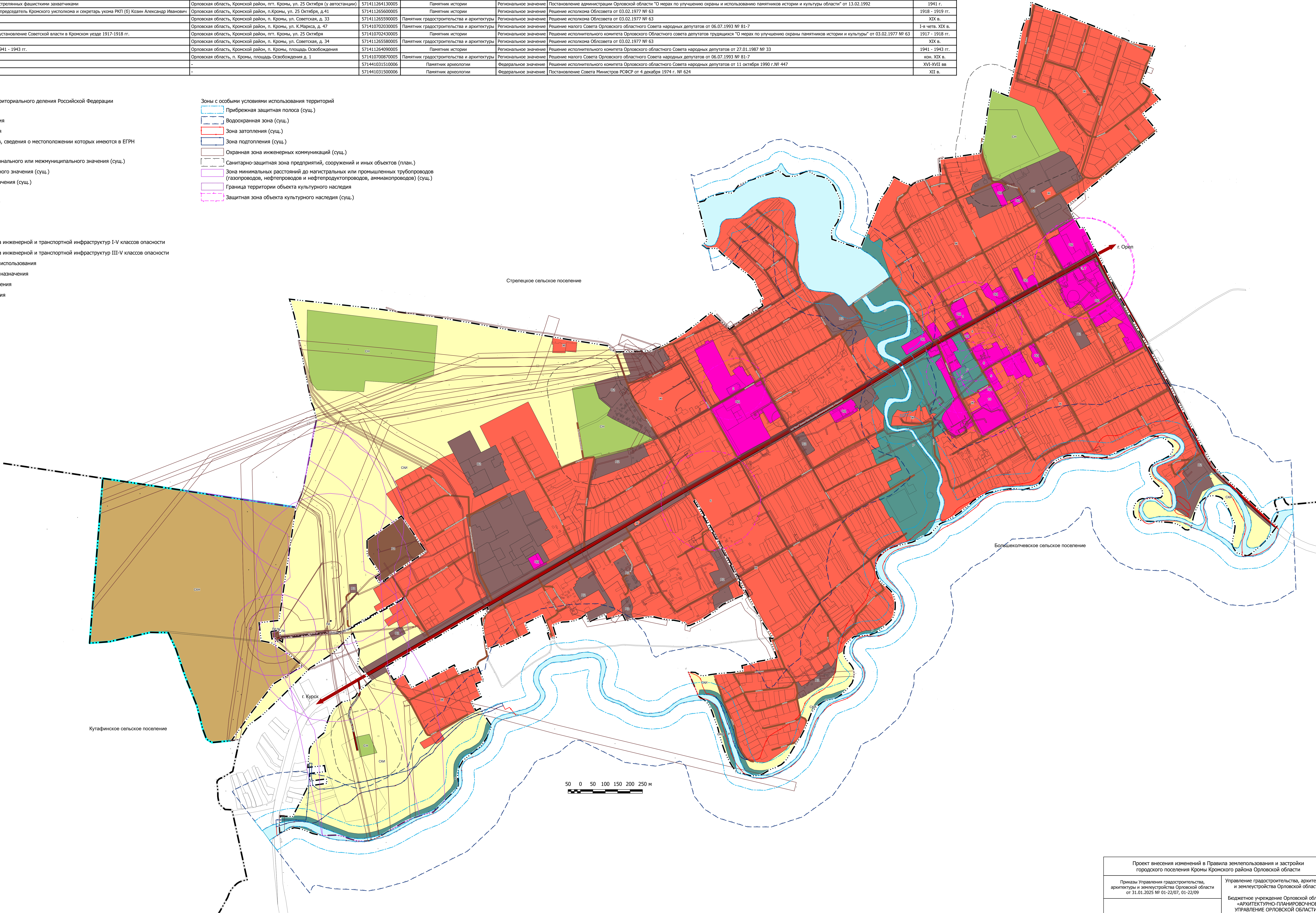
- Водоток (река, ручей, канал)

Территориальные зоны

- Ж Жилая зона
- ОД Общественно-деловая зона
- П1 Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур I-V классов опасности
- П2 Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур III-V классов опасности
- СХ1 Зона сельскохозяйственного использования
- СХН Зона сельскохозяйственного назначения
- Р Зона рекреационного назначения
- СН Зона специального назначения

Применяемые сокращения:
сущ. - существующий и строящийся объект;
план. - планируемый к размещению объект.

- Зоны с особыми условиями использования территорий
- Прибрежная защитная полоса (сущ.)
 - Водоохранная зона (сущ.)
 - Зона затопления (сущ.)
 - Зона подтопления (сущ.)
 - Охранная зона инженерных коммуникаций (сущ.)
 - Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (план.)
 - Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов) (сущ.)
 - Граница территории объекта культурного наследия
 - Защитная зона объекта культурного наследия (сущ.)



Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Кромь Кромского района Орловской области		
Приказы Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области от 31.01.2025 № 01-22/07, 01-22/09	Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области	Бюджетное учреждение Орловской области «АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ» (БУ ОО «ОРЕЛАРХПЛАНИ»)
Карта градостроительных ограничений	Директор: Ежов Д.Е. Заместитель директора: Калышкова Е.А. Начальник отдела разработки градостроительной документации: Куткина М.В.	
2025 г.		